

Seminário em SG discute plano integrado para trens e barcas



Um plano integrado de transportes de massa, ancorado numa linha de metrô de superfície ligando Itaboraí ao centro de Niterói e passando pelo terminal hidroviário do Gradim ou Porto da Madama, será o tema de um Seminário que será realizado em São Gonçalo dia 11 de setembro. Na primeira parte, líderes comunitários, empresários e sindicalistas poderão discutir com técnicos dos governos municipal e estadual as linhas mestras do plano que pretende integrar o sistema viário gonçalense a terminais de embarque do pré-metrô e da história. Na segunda parte, técnicos do estado e das prefeituras de São Gonçalo, Niterói, Itaboraí e Rio de Janeiro tentarão fechar o plano integrado, com a participação do BNDES. O governo do Estado confirmou que o edital de privatização da CONERJ sairá esta semana e dele constará a obrigação de os novos donos implantarem a linha São Gonçalo-Rio no prazo máximo de dois anos, como o NOSSO JORNAL adiantou há duas semanas.

Página 3 e Coluna Um

EDITORIAL

Segundo o governador Jaime Lerner, "o maior atrativo de investimentos de uma cidade ou região, será cada vez mais, a qualidade de vida de sua população". Quem também entende assim, festeje os passos que estão sendo dados para melhorar as condições de vida da população gonçalense, consciente de que enquanto não houver essa melhoria, será muito difícil convencer grandes empresas a virem para cá.

Por mais que se anseie pela volta dos tempos dourados da Manchester Fluminense, isso não passará de um sonho enquanto São Gonçalo não estiver dotada de infra-estrutura sani-

tária, de segurança, de transportes e de lazer, que ofereçam condições de vida compatíveis aos que puderem vir aplicar aqui o seu desejado investimento.

A rede de esgotos do projeto de despoluição da baía, a linha direta de barcas para o Rio apoiada num sistema rodoferrviário que integre as três cidades deste lado da Guanabara com a capital em condições satisfatórias de segurança e conforto, são medidas que nos conduzem ao caminho para chegarmos a uma condição mínima que nos capacite a pretender disputar os capitais em igualdade de condições com outras regiões do estado.

Comércio invade calçadas

Final, de quem são nossas calçadas? As leis dizem que são dos pedestres, mas como o Código de Posturas admite a ocupação de até 40% do espaço, alguns comerciantes e invadindo os passeios para a exposição de suas mercadorias. E não recuam nem diante da Fiscalização de Pos-

turas que vem distribuindo multas aos recalcitrantes. Entre a entrada do Boaçú e o Rêdo, está o trecho onde o abuso é maior e os transeuntes estão sendo literalmente expulsos das calçadas, inpressados entre as mercadorias das lojas e os camelôs. Reportagem na

Página 3

S. Gonçalo tem fim de semana sem clubes

Seis dos principais clubes sociais e esportivos de São Gonçalo ficam este fim de semana de portas fechadas, em obediência à medida do Juiz de Menores Fernando Cerqueira Chagas que determinou a interdição dos clubes autuados por infração ao Estatuto da Criança e do Adolescente. Os presidentes do Mauá, Alberto Goldstein e do Tamoio, Silvio José Pinto disseram que entendem a decisão energética do juiz, mas lamentaram que ela tenha alcançado as atividades esportivas dos clubes. As piscinas, ginásios e campos de futebol desses clubes também sofreram a interdição.

Página 3



Mais Valia regulariza obras não autorizadas

O decreto do Prefeito instituindo o Mais Valia, vai permitir a regularização das obras feitas sem licença e em desacordo com a legislação urbana.

Página 5

Cosmos defende liderança

Página 5

Começa Semana de Amamentação

Página 5

OPINIÕES & SOCIAIS

COLUNA UM

Confirmando informações exclusivas desta coluna, sai esta semana o edital da Conerj tornando obrigatória a linha de barcas de São Gonçalo e o padre Fausto é o novo vigário da Paróquia e deve tomar posse esta semana. Mas a Coluna Um traz mais novidades.

Página 2

COLUNA DOIS

O poeta Geraldo Lemos abandona o habitual bom humor e desanca o aumento do pedágio nas estradas e na Ponte. Na mesma linha mal humorada denuncia a descoberta de um novo ser estranho: "Chupa Professor". E só alivia quando fala dos amigos Dilson (o craquel) e de um cronista social cujo nome não diz.

Página 2

ECONOMIA

Valdeci Alves da Silva conta, hoje, os segredos que devem ser atendidos por quem deseja eficiência e segurança numa transação imobiliária. Da escolha do corretor até a decisão de compra e a assinatura dos papéis, há um longo caminho a percorrer que Valdeci desvenda para o futuro proprietário.

Página 2

ARTIGOS

"Os extraterrestres vivem aqui" - afirma Aldenir Guimarães discordando das enormes somas gastas pelas potências científicas para descobrir coisas em outro planeta, quando ainda há tanto por descobrir na nossa Terra. O cronista Rô Fonseca prefere ficar aqui mesmo e conta a estória deliciosa de seu amigo Tatá, do Piauí.

Página 2

VITAL XAVIER

O nosso colunista também levou um susto ao pagar a anuidade escolar da sua filha. Mas recuperou-se e fala da festa de aniversário do "senador" Rachid, do programa do aniversário do Mauá e do muita gente mais, nas Rapidinhas. E "fecho" pedindo ao prefeito, socorro para a Trindade e a Avenida São Miguel.

Página 6

CONHECENDO

O historiador Evadry Molina completa o seu levantamento sobre o inventário dos bens do Barão de São Gonçalo, com o artigo "As edificações", que trata dos imóveis que compõem o conjunto arquitetônico da Fazenda Engenho Novo do Retiro. Entre outras coisas você fica sabendo a verdade sobre a histórica construção.

Página 6

Aqui, as bancas onde você entrega seu anúncio

Agora ficou mais fácil para você anunciar nos Classificados do NOSSO JORNAL. Você recebe o cupom publicado na página dos Classificados, preenche com o seu anúncio de até 20 palavras e entrega numa das seguintes bancas de jornal: NO ALCANTARA - Banca da Rua Master Porto Alves (Rua do Valão); na TRINDADE: Banca da Trindade, em frente ao Supermercado Três Poderes; no COELHO: Banca da Passarela, em frente ao Posto do Ônibus; COLUBARÉ: Banca próxima ao sinal de trânsito e Banca em frente ao Posto

Halley, na Avenida Marialí; no GALO BRANCO: Banca da Praça, próximo à padaria; no ROCHA: Banca em frente ao Mercado Público; na VENDA DA CRUZ: Banca da José Luz, em frente à Praça; COVANCA: Banca do Carilhões, em frente à Paróquia de Niterói; na PITA: Banca do Constantino, em frente ao Posto Compostor; no BARRO VERMELHO: Banca do Cabral, na Praça do Barro Vermelho; em NEVES: Banca do Francisco, na entrada da Covaca; no GRADIM: Banca da Washington, na Praça do Gradim; na VILA LAGE: Banca do Assisio,

ao lado da supermercado; PARAISO: Banca da Fênice, ao lado do Max Bex; PORTO NOVO: Banca do Antônio, ao lado da Helônia e no JARDIM CAIARANA: Banca em frente ao Supermercado Catarina; Sã 17 pontos de entrega do seu anúncio, para tornar mais fácil sua relação com o NOSSO JORNAL. Mas, atenção: esta promoção é apenas para anúncios GRÁTIS, de particulares. Se você é comerciante, industrial ou profissional liberal, consulte nossos critérios pelo telefone 605-6472. NOSSO JORNAL - mais NOSSO do que nunca.

COLUNA UM

RUJANY MARTINS


Deve sair esta semana o edital de venda da CONERJ e nele a confirmação de que caminhamos para linha direta de barcas para o Rio. Confirmando a informação publicada com exclusividade nesta coluna há duas semanas, o pré-edital estabelece um prazo de dois anos para que os novos donos da CONERJ comecem a instalar a nova linha São Gonçalo-Rio ou digam que não se interessam em fazê-lo. Se não se interessam, o estado abrirá nova licitação e aí o prefeito Ezequiel garante que o município assumirá a tarefa de promover e organização de uma empresa capaz de realizar o projeto. Ezequiel já está trabalhando com as duas hipóteses e a elas acopla a linha do pré-metro que ligará Itaboraí a Niterói passando pela nossa hidrovia, e uma reformulação geral no plano viário de São Gonçalo com a construção de um terminal para as linhas locais que alimentarão a estação das barcas no Gradim. Eis aí um novo retrato de São Gonçalo.

A posse do padre

Outro furo desta coluna acaba de ser confirmado, com a nomeação do padre Fausto, da Igreja de Santana de Itaúna, como novo titular da paróquia, sucedendo o falecido padre Eugênio. Padre Fausto passa este fim de semana em retiro no Atalaia e tomará posse nos próximos dias. A Casa Paroquial está sendo preparada para receber o novo titular, que deverá mudar-se quarta ou quinta-feira.

O susto da poluição

Técnicos da FEEMA devem divulgar esta semana o relatório das amostras recolhidas pela estação de análise ambiental, estacionada em frente à Prefeitura. Como antecipamos semana passada, o estado das amostras impressionou os técnicos, pelo alto nível de poluição exibida. Para se ter uma idéia da gravidade do problema, basta que se diga que no dia 21 de julho o nível de poeira recolhida, apresentou 390 microgramas por metro cúbico. O nível máximo tolerável segundo a Organização Mundial da Saúde, é de 240.

"O Cristo" saiu daqui

O monumento do Cristo Redentor do Corcovado foi moldado em concreto armado aqui em São Gonçalo. Você sabia? O excelente jornalista (e ex-morador gonçalense) Jorge Nunes trouxe-me um recorte de matéria publicada no Jornal do Brasil afirmando que as partes de concreto do Cristo do Corcovado foram feitas "num sítio em Niterói". Errado e justa indignação do Jorge. Minha mãe viu (e me contou) que as peças do Cristo Redentor foram realmente preparadas numa fábrica de artigos de cimento armado que havia no Barro Vermelho, entre 1926 e 1930.

Novas da política

1 - Em férias no exterior, a deputada Alice Tamborindeguy não compareceu (nem mandou a chave do direitório) para realizar a reunião do PSDB. Os tucanos gonçalenses estão insatisfeitos e ameaçam pregar uma desagradável surpresa à deputada na convenção de setembro. O deputado Flávio Palmier da Veiga está dando força aos insatisfeitos.

2 - O PTB gonçalense faz convenção neste domingo e deve reeleger Lauro Caldeira que encabeça a chapa única. Luiz Gomes também está em férias no exterior, mas os trabalhistas dizem que tudo está tranquilo. Embora não que diga que Luizinho será candidato a deputado federal. E Lauro também quer.

3 - E por falar em federal: Dilson Drumond marcou entrevista para terça-feira, dia 5. Vai dizer se é ou não candidato a deputado federal.

4 - E Bravo? Estava marcada para terça-feira passada, uma reunião com o ministro Dornelles para sacramentar a ida do ex-prefeito para o PPB. Osmar e Haisson - o primeiro em Brasília e o outro de férias no Nordeste - estavam "por fora". A reunião foi adiada...

COLUNA DOIS

GERALDO LEMOS


Roubo Descarado

Estou sabendo que o pedágio de estrada que liga Rio Bonito a Araruama passou para 5,35 reais - um verdadeiro furto contra a população que se conta explorada por esse undr primário de impostos e mais impostos, taxas e mais taxas. Ao contrário do fazer o povo cada vez mais pobre o governo ou desvaloriza ou rouba. Por exemplo - deve ser criado um percentual (10% bastaria) sobre os rebaixamentos dos políticos corruptos e desonestos dos cartéis das empreiteiras; dos bancos e de todos aqueles que impunemente vivem lesando a nacionalidade. Este dinheiro seria usado para o povo continuado a ser sangrado impunemente.

Criação de Cães

Faz tempo que tive uma criação de cães de raça. Hoje não tenho mais. Estou muito triste porque naquela época eu dispunha daqueles que demonstravam me querer bem. Em homenagem a eles, que se foram - estou fazendo um lindo poema que termina assim: "Pois entre cães só encontro AMIGOS. E dentre amigos dizível um CÃO". Talvez volte a criar cachorros.

Dilão, o creque

Ele foi um dos melhores futebolistas que a minha São Gonçalo já teve. Atleta de muita técnica era um dos expositos da Seleção Gonçalense, tendo sido mencionado como dos mais técnicos que já tivemos. Lá no Estádio Química recebeu como dos mais disciplinados e foi um exemplo para sua geração. Lembrei-me desta coluna e recebi recado abençoado de admiração.

Bravo será candidato

O Professor JOÃO BRAVO está se mudando para uma nova agremiação política. Com o aval do Ministro Dornelles ele deverá sair como um postulante à Deputado Federal, o que, sem nenhuma sombra de dúvidas, será muito bom para São Gonçalo.

Chupa professor

Depois do surgirem os Chupa Cabras, os Chupa Gansos e outros Chupas mais, eis que me comunicaram que acaba de aparecer em nosso município a CHUPA PROFESSOR, uma pessoinha que vem infanzando a vida de pobres Professores em um dos nossos colégios.

Estou apurando devagarinho e a continuar aquela estória de coléus fartei uma campanha visando exterminar essa ET desesportada. Quem diria, hein?...

Cronista social viaja

Celebrado Cronista Social gonçalense possui um excelente fim de semana em São Paulo. Dado de uma grande rede da fotografia ele foi à paulista para comprar equipamentos de última geração, visando modernizar suas inúmeras lentes. Gosta da melhor qualidade e merece todo o sucesso. Ele é um dos poucos a quem se pode chamar - AMIGO.

Os extraterrestres vivem aqui

Aldenor Guimarães

Todo cidadão de qualquer país deve ser um estudante de direito, de fato. Porque a história está repleta de heróis defensores dos direitos comuns que nunca frequentam uma faculdade de Direito.

Como os antigos romanos nos ensinaram, as leis emanam do povo, baseadas em seus costumes. No entanto, sabemos que também os romanos foram capazes das maiores atrocidades contra a humanidade, utilizando-se do poder, como foras-da-lei, muito embora trata-se de um poder constituído ou instituído. Mas, o que queremos abordar é o mau casamento do poder com a lei.

A lei sempre esteve favorecendo aos mais fortes, sendo exercida para atender aos interesses dos detentores do poder. Daí, os marginais terem vocação para chegarem ao poder. Isso nos leva a classificar dois tipos de bandidos: o que assalta à mão-armada e o que assalta no poder.

Para assaltar à mão-armada o cidadão não precisa ser sofisticado, pode ter nascido no morro, numa vila, em qualquer localidade caracterizada como favela ou em condições de miséria. Ou, também, esse cidadão pode ter sido um trabalhador desesperado, sem oportunidades de exercer dignamente sua profissão e manter sua família em busca do pão nosso de cada dia, vendo suas crianças famintas, enquanto projetos exorbitantes financeiramente procuram vida em outros planetas.

Para assumir o poder, com raras exceções, é necessário traçar

outros caminhos, principalmente o do maquiavelismo. Aí, o bandido torna-se mocinho da boa índole, de bons costumes, de boas ações. Aparece um cidadão padrão, capaz de seduzir o mundo. Só que é um mundo encantado, transformado por ele depois de tomar posse. Essa marginal, assim classificada porque assume o poder despreocupado com o bem-estar social, ignora a lei que o colocou no poder e, como uma fora-da-lei, passa a governar.

Quando o poder é assumido por um grupo de foras-da-lei, cujo mandato é exercido em benefício próprio, evidentemente, os cidadãos perdem seus direitos. Porque a cidadania é esmagada pela falta de justiça, pelo desrespeito ao interesse coletivo que principia na família. O que se espera então é o pior, o agravamento dos problemas econômico-sociais.

Enquanto as maiores fortunas são gastas com projetos espaciais, interplanetários, na expectativa de encontrar vida em outros planetas, chegando-se ao absurdo de se oferecer, já, lotes em Marte (de serviço da especulação imobiliária), aqui na Terra os tarraqueos são tratados como ETES pelos poderosos, que raspam as leis e ferem os direitos básicos do cidadão. Os extraterrestres vivem aqui.

Aldenor Guimarães é professor

A nova paixão

Rô Fonseca

Hoje eu conto a estória do meu amigo Otacilio, mais conhecido na roda da boemia pelo apelido do Tatá.

Morador do Pite, ele estava em todas as "peradas". Frequenteiro de todos os pagodes da vida. A rapaziada quando queria saber qual era o programa do dia bastava perguntar-lhe, meu amigo sabia tudo, todas as "dicas quentes" do momento.

As segundas, ele marcava presença na "Segunda Sem Lei", as quartas, ia para "Quarta Nobre", as sextas "Pagode do Agúcar". Fora os ensaios da Viradouro e da Porto da Pedra. Falou "agito", meu amigo marcava presença.

Quando não tinha programa definido "baixava" no "Baixo São Gonçalo", para beber um choppinho "esperno" e um "tira-gosto vadio".

Figurinha carimbada em qualquer evento Gonçalense, lá estava meu amigo, sempre com um sorriso e um papo "devagar, devagarinho", que envolvia as vítimas desprevenidas. Quando davam por si, já estavam presas na teia, bem tecida, pelo Tatá.

Acerta de um ano atrás, ele resolveu casar. Em princípio ninguém acreditou muito, porém ele dizia que havia encontrado uma boa moça e que, além de tudo, era muito religiosa.

Nos primeiros meses ele sumiu das "bocas". Não mais era visto nos locais de sempre, tomou aquele "remédio" e, assim, ficou.

Dois meses depois do casamento, ficou sabendo que o Grupo Armado estava fazendo o maior sucesso na Ilé Aú, antiga Rovian, em Alcantara. Convidado e "cara metade" para ir assistir ao show que se realiza todos os sábados, às 23 horas. A "patroa" declinou do convite, porém, liberou o meu amigo. Aquilo foi "sopa no mel", ele não perdeu a "deixa", voltou à ativa, com toda a força, graças ao "salvo conduto" da "dona encrenca".

Aonde chegava era logo saudado pela rapaziada:

- Fale tatá!
- Tô aí, galera!
- E a patroa?
- Tá em casa rezando, para ela e pra mim.

Meu amigo levava a vida numa boa, graças a compreensão da santa esposa. Até que um dia, ele começou a se interessar por uma colega nova. Foi paixão à primeira vista.

Ela não era mais visto nos "pagodes da vida".

No "Baixo São Gonçalo", os seus chopos ficaram quentes, os tira gostos já estavam sem gosto.

A rapaziada já falava à "boca pequena", que ele havia arranjado uma nova mulher, seria uma paixão fulminante.

Meu amigo comprava presentes, para tornar sua nova paixão mais atraente. Sempre querendo embelezá-la.

Quando tinha alguma folga, lá estava ele pesquisando nos livros uma maneira de entendê-la melhor, só vivia em função do seu novo amor. Nada tinha importância para ele, tudo se resumia na nova paixão.

Quando estava em contato com ela, ele a acariciava com os dedos, vibrava com a sua inteligência e eficiência. Dizia que ela era tudo o que ele queria.

A paixão desenfreada passava por cima de tudo. A falta de ajeite, a lágrima que nunca se estompava em sua fisionomia, o coração frio.

Não demorou muito sua esposa abandonou. Consultada por amigas para saberem as razões daquele ato, ela assim falou:

- Foi trocada por uma máquina.
- Você quer dizer uma mulher muito bonita.
- Antes fosse, meu marido me trocou por um COMPUTADOR!!!

Rô Fonseca Poeta e letrada moradora da Venda da Cruz

INFORME DA CÂMARA

A reabertura dos trabalhos na Câmara, após o período de recesso parlamentar, será marcada pelo início das discussões de matérias políticas. Já na primeira sessão ordinária, terça-feira, por exemplo, estão confirmados os debates sobre os projetos que regulamento as vans e utilitários - de autoria do vereador José Benjamim Sobral, o Beija, e o que propõe a parceria entre a iniciativa privada e a Prefeitura nas ações de Saúde do vereador José Roberto Cordeiro.

A seguir, um resumo das atividades dos vereadores:

Itamar de Souza (PSD)

Os acidentes envolvendo pessoas e animais - frequência em São Gonçalo - se cabarão em breve. O prefeito Edson Ezequiel acaba de sancionar projeto de lei, de autoria do vereador Itamar de Souza (PSD), proibindo a permanência de bois, cavalos, cabras e porcos nas ruas da cidade. "Os animais a serem recolhidos serão identificados e marcados pela Prefeitura e só poderão ser retirados do local de custódia (currais) e serem construídos mediante pagamento da multa", afirmou Itamar de Souza.

Dilvam Aguiar (PDT)

O bairro do Arrastão, que possui uma população estimada em 10 mil habitantes, poderá ganhar uma escola municipal. O presidente da Câmara, vereador Dilvam Aguiar (PDT), solicitou através do ofício ao prefeito Edson Ezequiel a instalação de uma unidade escolar naquela localidade. "Na região não

existe nenhuma escola e, em consequência disso, as crianças em idade escolar residentes no Arrastão (e outros bairros) precisam caminhar quilômetros até o colégio mais perto", explicou Dilvam, que aguarda o acolhimento da sua solicitação.

Maria Aparecida Panisset (PDT)

Assim que voltarem as atividades na Câmara Municipal, a vereadora Maria Aparecida Panisset (PDT) apresentará emenda modificativa ao artigo 119, inciso 6º, da Lei Orgânica determinando que o contribuinte deverá murar e manter limpo o terreno localizado em área urbana, construído ou não. A matéria estabelece ainda que o imposto devido (IPTU) seja duplicado no valor se o proprietário não atender as determinações da lei. "A medida evitará o surgimento de lixeiras e, consequentemente, de doenças", disse a vereadora.

José Roberto Cordeiro (PV)

Com o objetivo de propiciar uma ocupação aos jovens melhores do Baço, em São Gonçalo, o vereador José Roberto Cordeiro (PV) promoverá neste sábado, às 9 horas, a abertura oficial da Esplanada de Futebol Ornan Jacobov, com a presença de várias autoridades do município. Os treinadores dos jovens valores, que deverão estar na escola para garantir a participação na esplanada, serão no campo da antiga avenida Lodi. "Esta iniciativa é um antigo sonho, que poderá ser muito benéfico às crianças do bairro", salientou Cordeiro.

Economia

Valdecir Alves da Silva

Ritual Preventivo

É preciso ter muito cuidado na hora de comprar um imóvel. O consumidor deve ler atentamente todo contrato antes de fechá-lo, além de certificar-se de que a documentação de venda ou compra do vendedor ou comprador, e da situação do imóvel a ser adquirido.

É preciso desconfiar sempre dos negócios excelentes. Contente-se com o negócio razoável, bom para o comprador e para o vendedor. Alguns negócios aparentemente fantásticos têm o estranho hábito de transformarem-se em dor de cabeça.

Existem profissionais altamente competentes e, principalmente, especialistas em negócios imobiliários. É aconselhável que qualquer transação que envolva valores consideráveis que seja sempre acompanhada por pessoas profissionais na área envolvida.

O registro da escritura no Registro de Imóveis é que dará em definitivo a propriedade de bem. Lembre-se: quem não registra não é dono. A Central de certificações concessionárias por vários pontos de São Gonçalo, seguindo assim, requerer Registro de Distribuição, Protesto de Títulos, Interdições e Tutelas, antes de efetuar qualquer transação.

Costa Básica

Bom notícia para as donas de casa: última pesquisa realizada pela Coordenação de Feiras do Município sobre os preços da cesta básica semanal para uma família de quatro pessoas aponta queda de 2,29% nos itens-livres e de 2,50% nos supermercados. Os valores apurados são de R\$ 20,47 a R\$ 20,50, respectivamente.

Entre os produtos os preços em queda estão a abóbriha, batata, tomate, inhame, melão, tomate e uva Itália. Neste mês, (julho) o abacate baixou nos supermercados e subiu nas feiras.

Mandamento do bem atendimento

- Ganhar um novo cliente custa cinco vezes mais do que manter um cliente antigo.

- Aborrecimentos aparentemente pequenos deixam clientes furiosos.

- Clientes contrariados vão bater à porta do concorrente. E provocam maior estrago ao transmitir sua insatisfação. O boca-a-boca pode acabar com uma clientela em pouco tempo.

- A globalização e a competitividade crescentes não deixam lugar para as empresas que não ouvem seus consumidores. A prestação de serviço é o grande diferencial entre as empresas.

Salário mínimo - R\$ 120,00
Und. Fiscal - R\$ 10, 99

EXPEDIENTE NOSSO

Diretor: Rujany Martins
Diretor de Redação: Evaldo Nascimento
Redação: Rua Feliciano Sodré, 141 - Sítio - São Gonçalo-RJ
Tel: 605-6472
Classificados: R. Nilo Pecanha, 56, loja 20 Rododoppging- Centro-SG
Impressão: na Editora Esquema-Niterói-RJ
Os conceitos contidos em matérias assinadas, são de responsabilidade de seus autores e não representam necessariamente o pensamento do jornal.


**INSTITUTO CULTURAL
BRASIL-ESTADOS UNIDOS**

É sempre uma boa idéia estudar no ICBEU

Rua Dr. Francisco Portela, 2772 - Zé Garoto - Tel.: 712-6559

ICBEU

Seminário discute trens e barcas

Naíra Helena Pimentel

Com a finalidade de debater amplamente todos os aspectos da problemática de transportes de massa na ligação de São Gonçalo com as cidades vizinhas, realizado dia 11 de setembro Centro Cultural, um Seminário sobre Meios de Transportes Ferroviário, Rodoviário e Rodoviário que deverá ser encerrado com a aprovação de um projeto integrado interligando Niterói-São Gonçalo-Ilhorai e Rio de Janeiro. Os pontos-chaves do projeto serão a recuperação do ramal ferroviário e sua transformação em metrô de superfície e a ligação marítima São Gonçalo-Rio.

Segundo o subsecretário de Meio Ambiente e Projetos Especiais Miguel Moraes, que está coordenando o evento, o Seminário não se limitará a discutir a linha férrea ou a ligação de barcas, mas discutirá um conjunto de idéias que possam atrair empresários dispostos a

investir na região. Segundo Miguel, os terminais integrados para a futura rede integrada de transportes, incluirão centros comerciais alternativos de pequenos mercados e bazares como o modelo adotado no Japão, onde se pode comprar produtos alimentícios, vestuários e outros, sem sair dos terminais. Miguel diz que o projeto não tem um "pai", sendo antes um esforço de todos os representantes dos setores envolvidos no transporte, nos municípios de São Gonçalo, Niterói, Rio de Janeiro e Ilhorai.

O seminário será dividido em duas partes: na primeira acontecerão os debates com a participação de representantes dos sindicatos, empresários, associação de moradores, que discutirão o entendimento da proposta. Na segunda parte, representantes do governo do Estado do Rio, do BNDES (Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico Social), universidades, Prefeito e Vice-Prefeito de São Gonçalo e secretarias de governos

dos municípios fecharão com uma proposta consensual e formarão uma comissão que vai elaborar a proposta final do projeto junto ao BNDES. Na próxima terça-feira às 9 horas, no Centro Cultural Joaquim Vitoria a Secretaria de Meio Ambiente e Projetos Especiais vai se reunir com representantes das secretarias de Niterói e Ilhorai para buscar principalmente algo conciso e progressista que possa solucionar a situação caótica do trânsito comum as três cidades.

Segundo o subsecretário, a conclusão do projeto está prevista para o fim do ano.

No anexo relativo ao tráfego interno de São Gonçalo, também haverá novidades.

"Nos lugares mais movimentados da cidade como a entrada do Boqui e 18 do Forte, estamos estudando uma passagem alternativa, por cima ou por baixo, para não atrapalhar o trânsito de pedestres e veículos possam transitar normalmente", disse Miguel Moraes. Vai ser

estudado um local para a construção da estação ferroviária de modo a facilitar a chegada das pessoas ao centro de Niterói. Quanto ao local onde vai ser construído no Jardim a estação hidroviária é mais fácil porque não há nada em funcionamento atrapalhando a obra.

A nova opção de comércio atenderá aqueles que trabalham fora da cidade e não vai atrapalhar o comércio de São Gonçalo que já tem sua freguesia certa. Acreditado que com a união dos municípios, torna mais fácil a tramitação do projeto. A instalação da linha de barcas e do transporte ferroviário ao mesmo tempo será difícil, porém, como as barcas serão privatizadas e os novos donos terão mais dois anos para implantá-la ficará mais fácil. Tenho certeza que brevemente o veículo de trilho também estará sendo executado, até porque o projeto das barcas haverá necessidade de se projetarem as vias de acesso, senão ela será uma estação isolada.

Zeca disse a César como vai a campanha

O vereador Zeca do Tecido, acompanhado de seus assessores Aluisio Alves, Valdir Maciel e Renato Teixeira, esteve esta semana com o ex-prefeito Cesar Maia em seu escritório no Rio de Janeiro quando relatou o trabalho que vem sendo desenvolvido pelo Movimento Cesar Maia de São Gonçalo, que tem consultado lideranças locais sobre a candidatura do ex-prefeito ao Governo do Estado.

Aluisio Alves fez considerações sobre as eleições proporcionais, principalmente a respeito do

PFL, colocando que Zeca do Tecido tem recebido manifestações de apoio de seu nome para concorrer a Deputado Estadual. O Prof. Avair Maciel disse a Cesar Maia que a proposta de plano de governo para São Gonçalo está sendo aprimorada devendo ser entregue a ele nos próximos meses.

Cesar Maia acolheu muito bem as questões colocadas, incentivou Zeca do Tecido a lançar sua candidatura a deputado estadual e comprometeu-se a realizar um encontro com lideranças gonçalenses em breve.



Rio de L. Caçador começa a ser limpo

Um valão há pelo menos três anos soterrando os moradores da rua Emílio Monte Verde no bairro Biritanga, em Itaúna, com constantes inundações, começou a ser dragado esta semana pela secretaria de municipal de obras. No momento em que a retroescavadeira começou a operar no valão, os moradores do local festejaram com a vereadora Solange Costa e a presidente da Associação de Moradores, Fátima Cidade, porque essa é, há muito tempo a principal dor das muitas reivindicações da população local.

Na verdade, o valão existente na rua Emílio Monte Verde, é um afluente do rio Alcântara e corta os bairros de Itaúna e Biritanga. E como esta açoada há mais de três anos, já que inundava tudo mesmo sem chuvas fortes.

O processo 5319/95 pedindo a limpeza e dragagem do valão, dormiu nas gavetas oficiais quase três anos, até que foi agora agilizado graças ao empenho da Associação de Moradores e da vereadora Solange Costa. A draga que começou a trabalhar em Biritanga na última quarta-feira, vai limpar o valão em todo o seu curso, acabando com as enchentes em Luiz Caçador e Salgueiro.

Fátima Cidade agradeceu ao prefeito Edson Ezzequiel, dizendo que mesmo sem ter prometido nada, ele mandou procurar o processo e incluir no programa de dragagem de rios e canais, que a prefeitura está executando. Fátima disse que, agora a maior necessidade dos moradores de Biritanga passa a ser restaurar a iluminação pública.



FÁTIMA Cidade e a vereadora Solange Costa vêm o início dos trabalhos

PARCELAMENTO IPTU - ISS

LEVE UM CARNÊ A SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PEÇA O PARCELAMENTO DA DÍVIDA EM ATÉ 15 VEZES.

NÃO PERCA MAIS ESTA OPORTUNIDADE

São Gonçalo precisa de você.

APOIO:

NÓSSO JORNAL DE NOTÍCIAS

Apesar do combate, comércio continua invadindo calçadas

Naíra Helena Pimentel

Apesar da repressão por parte da fiscalização municipal alguns comerciantes insistem em ocupar as calçadas expondo suas mercadorias, desrespeitando o Código de Posturas, lei 099/96, regulamento 3 do município, que diz que em uma calçada de três metros, dois são obrigatoriamente para o pedestre e apenas 40% podem ser usados. A proporção, no entanto, não está sendo respeitada por várias lojas da cidade, que pagam anualmente a taxa de ocupação do solo, no valor de quatro URISGS, por metro quadrado. Segundo o subsecretário Júlio Simões Filho, a prefeitura está multando os estabelecimentos comerciais que infringirem a lei no valor de 10 URISGS, o que equivale a aproximadamente 100 reais, podendo ser dobrada em cada incidência. Mesmo assim o subsecretário afirma que o desrespeito é grande e há loja que já foi multada em 80 URISGS.

De acordo com o subsecretário a lei é recente e as lojas que não tem calçada de 3 metros po-



Foto: Alexandre Faria

dem recorrer, porque sua construção é antiga. "Estamos tentando os camelôs das calçadas que não tem a padronização conforme a lei para que os pedestres possam transitar livremente", explica. Os lojistas sabem que estão ultrapassando o permitido, mas alegam,

que os camelôs usam o solo irregularmente então eles também usarão, porque pagam os impostos. A loja de Moda Feminina, na Rua Feliciano Sodré, no centro de São Gonçalo, segundo o subse-

cretário, está sempre sendo autuada, porque além de invadir o espaço permitido pendura mercadorias no marfins da loja.

O supermercado Max Box foi multado por causa das placas de propaganda e não tinha licença para isto, informou o Coronel Simões. Quanto ao supermercado Dallas ressalta também que está em situação legal, já que a sua calçada não tem três metros conforme estabelece a lei, e de acordo com o subsecretário isto é irregular. "Estamos tentando uma reformulação no código de posturas, principalmente na utilização do solo. Com isso acabaremos com este problema. São Gonçalo é o único município no estado que permite essa utilização.

Continuaremos com nossa fiscalização cotidianamente para combater os infratores, e esperamos que os comerciantes, o público, a publicidade e os ambulantes, nos apóiem respeitando o código de posturas para que possamos realizar nosso trabalho, que é cuidar da estética da cidade.

Lixo é um saco. Se você não colocá-lo num saco fechado ou em galão de lixo com tampa é pior ainda.

Nos dias em que não há coleta na sua área você deve deixar:

o lixo em sua casa, acondicionado em sacos plásticos fechados ou em galões de lixo com tampa.

Sempre deixe o lixo bem acondicionado.

Sai sempre muito mais barato do que o mais barato dos remédios.

Evita a proliferação de ratos e insetos. Protege a saúde de sua família e de toda a Cidade.

A Prefeitura de São Gonçalo aumentou o número de coletas por semana na sua área.

Colabore não jogando lixo na rua, para que este investimento, na melhoria dos serviços, não seja jogado fora.



Prefeitura Municipal de São Gonçalo

Colaboração do

NÓSSO JORNAL DE NOTÍCIAS

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

dos sete clubes interditados pelo Juiz de Neves, Fernando Cerqueira Chagas, neste fim de semana, somente o Clube Esportivo Mauá voltará a funcionar na próxima segunda-feira. Os outros sofreram sanções mais graves e continuarão fechados sendo que o Clube Tamoió deve ficar 15 dias sem atividades. O presidente do Mauá, Alberto Goldstein, disse que a acatou a decisão do juiz, embora estranhe a determinação de proibir toda a programação social e, principalmente, a esportiva. Segundo a advogada do Clube Tamoió, Renata B. Pimentel, as atividades serão reiniciadas normalmente até terça-feira. "Na última quarta-feira nos reunimos com o juiz Fernando Cerqueira, pedindo a reconsideração de sua atitude e assim transformar a pena em multa como está nos autos". Ela acrescentou que o clube apóia a decisão do juiz e que a medida era necessária para que cumpram as normas do Estatuto da Criança.

A ordem de intervenção atinge, além do Tamoió e Mauá, os clubes Tiradentes, Brasa Viva, Vila Lage e a discoteca Hollywood - esta segunda determinação, do juiz, poderá apenas manter o funcionamento do restaurante. O fechamento dos clubes foi baseado em três artigos do Estatuto da Criança e Adolescente. Entre eles o artigo 81 determina que é proibido a venda a criança ou adolescente de armas, munições e explosivos, bebidas alcólicas. Este item foi desrespeitado por todos os infratores. A lei diz que em caso de reincidência o estabelecimento pode ser fechado.

101 São Gonçalo

VENDO casa colonial, 3 andares, acabamento, 4 quartos, 2 salas, sala de jantar, cozinha, varanda, garagem para 2 carros. Rua Mangueira, 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

MUTUA, casa, 2 quartos, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

VENDO casa, quarto, sala, cozinha, banheiro, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Bar, 2 banh., cozinha, sala de jantar, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

OLIMAR VENDE
Itaúna - Casa, 2 qtos, sala, coz., banh., cozinha, garagem para 2 carros. Rua J. J. R. 112-1484.

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Ano V - Nº 198 - Semana de 01 a 07 de Agosto de 1997

Coleta de LIXO

Agora são 3 vezes por semana:

A Prefeitura de São Gonçalo aumentou de duas para três vezes por semana a coleta de lixo na maior parte da Cidade.

A sua área foi beneficiada. Colabore colocando o lixo na sua porta só nos dias de coleta e dentro de sacos plásticos fechados ou em galões com tampa. Isso evita mau-cheiro e doenças. Faz bem à sua saúde.

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

Colaboração do

NOSSO JORNAL DE NEGÓCIOS

630 Empregados que se oferecem
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

760 Recados
SOLANGE, amiga e vizinha, oferece serviços de limpeza e organização doméstica. Contato: 605-6472.

610 Telefones
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

540 Equipamento p/ Escritório
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

550 Máquinas e Ferramentas
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

610 Ofertas de Empregados
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

570 Diversos
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

430 Instrumentos Musicais
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

450 Vídeo e Som
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

440 Roupas e Confecções
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

470 Aves e Animais
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

480 Material de Construção
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

490 Móveis e Decoração
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

500 Eletrodomésticos
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

510 Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

520 Peças e Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

530 Móveis e Decoração
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

540 Eletrodomésticos
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

550 Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

560 Peças e Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

570 Móveis e Decoração
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

580 Eletrodomésticos
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

590 Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

600 Peças e Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

610 Móveis e Decoração
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

620 Eletrodomésticos
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

630 Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

640 Peças e Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

650 Móveis e Decoração
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

660 Eletrodomésticos
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

670 Acessórios
VENDEDORES e outros profissionais que se oferecem para trabalhar em diversas áreas. Contato: 605-6472.

SEU CLUBE MORAQUI

Que São Gonçalo é um grande mercado, você já sabia. Somos cerca de 1 milhão de habitantes, o que quer dizer mais de 500 mil consumidores, que compram tudo: alimentos, remédios, roupas, eletrodomésticos, veículos, casas, apartamentos, terrenos. Utilidades (efetividades, também).

Esse mundo de gente também se diverte, passa o tempo, faz viagens, estuda. E para o seu trabalho utiliza transportes e usa matéria prima diversa.

São Gonçalo é um verdadeiro "formigueiro" que se agita diariamente, corre, trabalha, canta, dança, dorme e consome... consome... consome...

O NOSSO JORNAL chegou para ser o veículo certo para mostrar o seu produto, empresa ou serviço à maior (e melhor) parcela dessa multidão de consumidores.

O NOSSO JORNAL é o único jornal de Classificados de São Gonçalo. Exclusivamente de São Gonçalo e para São Gonçalo.

São 5.070 exemplares, 20.000 leitores. Todos os fins de semana.

NOSSO JORNAL

OS CLASSIFICADOS DE SÃO GONÇALO

ANÚNCIO DE PROFISSIONAIS, DE EMPRESAS OU PRODUTOS: PEÇA CONTATO PELO 605-6472

VOCÊ, POR CERTO, TEM ALGUMA COISA PARA VENDER OU TROCAR.

A casa, o carro, a geladeira, o guarda-roupa, o sofá. Aqueles discos ou livros antigos. A roupa que ficou apertada. O micro, o vídeo, os móveis e até animais. Tudo. Preencha o cupom abaixo e traga ao NOSSO JORNAL.

ANÚNCIO DE PARTICULAR É GRÁTIS

QUEM LÊ AQUI, COMPRE AQUI

NOSSO JORNAL

AUTORIZAÇÃO DE ANÚNCIOS

GRÁTIS

ESCREVA EM LETRA DE FORMA (UMA PALAVRA POR QUADRADO)

TEXTO NO MÁXIMO 20 PALAVRAS INCLUSIVE TELEFONE OU ENDEREÇO

DATA

BAIXO

Receba este cupom, preencha com o seu anúncio e envie ao NOSSO JORNAL, Rua N.º 10, São Gonçalo, RJ - 20.000-000. Retire no NOSSO JORNAL, Rua N.º 10, São Gonçalo, RJ - 20.000-000.

Mais valia poder regularizar obras

Semana da Amamentação tem eventos até dia 8

"Amamentação: um ato ecológico". Este é o tema que São Gonçalo escolheu para comemorar a Semana da Amamentação, que começou na última sexta-feira e vai até o dia oito. As comemorações contarão com um ciclo de palestras em todos os pólos de saúde e PAM's da cidade, visam incentivar a amamentação nos primeiros seis meses de vida da criança e terminarão com grande evento na Praça Estephânia de Carvalho, no Zé Garoto.

Durante toda a semana um grupo multidisciplinar fará palestras nos PAM's e Pólos Sanitários sobre os benefícios de amamentação. "A primeira imunização é justamente o colostro, que previne uma série de doenças. Além disso, é natural e acessível a todas as camadas da população", esclarece Márcia Morse, ressaltando que a produção do leite independe do estado nutricional da mãe.

A secretária estadual de Saúde distribuiu para todos os municípios uma fita para ser veiculada nas rádios, que trata um paralelo entre a amamentação e a ecologia. Trata-se de uma história vivenciada em área rural tendo como pano de fundo a amamentação de animais. "Daí o tema escolhido para este ano, que sensibiliza as pessoas para ambas as questões", disse Tânia Soares, secretária de Desenvolvimento Social de São Gonçalo.

O encerramento da Semana Mundial de Amamentação será no dia oito, na Praça Estephânia de Carvalho, no Zé Garoto, com exposição de fotografias, concurso de redação, de desenho e de atividades recreativas. A iniciativa é uma parceria entre as secretarias municipais de Desenvolvimento Social, Educação, Saúde e Esporte, Lazer e Turismo.

Os proprietários de imóveis construídos em desacordo com a legislação urbana de São Gonçalo poderão enfim regularizá-los na Prefeitura. O prefeito Edson Ezequiel assinou o decreto 145/97 que regulamenta a cobrança da Mais Valia, prevista no Plano Diretor. As construções poderão ser regularizadas até o dia 30 de novembro desde que não contrariem o interesse público a os proprietários recolham os cofres municipais as demais taxas, multas e tributos devidos aplicáveis ao licenciamento das construções. Ele pode optar, também, pela demolição do que foi construído irregularmente para legalizar o restante do imóvel.

Segundo o prefeito Edson Ezequiel, milhares de imóveis de São Gonçalo não estão regularizados junto à Prefeitura em decorrência de uma ou outra irregularidade que não afeta o interesse público. É o caso, por exemplo, de um acréscimo feito em áreas de afastamento de vias municipais.

Diante desta situação, o proprietário deixa de regularizar seu imóvel, tendo problemas inclusive na hora de vendê-lo, e a Prefeitura não arrecada os impostos municipais devidos. Com a Mais Valia, as duas partes saem beneficiadas - afirmou o prefeito.

Ao se enquadrar no decreto, o proprietário do imóvel é obrigado a assinar um termo através do qual desobriga a Prefeitura do pagamento de qualquer indenização por eventuais prejuízos ou desapropriação do imóvel, total ou parcial, em decorrência de alargamento ou retificação da rua; realização de obras de melhorias em



OBRA até agora irregular, poderão ser aprovadas

equipamentos urbanos; preservação de faixas marginais de cursos d'água e faixas de domínio de rodovias ou ferrovias; e modificação do nível da rua em relação ao imóvel.

A legislação de construções executadas sobre faixas marginais de proteção de cursos d'água ou de faixas de domínio de rodovias ou ferrovias dependerá da prévia autorização aos órgãos estaduais e federais que detenham o domínio das faixas. O decreto não se aplica a construções incompatíveis com o permitido pelo zoneamento municipal para o local onde forem executadas; que ponham em risco a segurança ou a saúde pública; cuja altura exceda a máxima permitida para o local (gebarito); obras que tenham sido objeto de dois ou mais autos de infração; e, obras que não tenham concluída a primeira etapa ou cobertura do pavimento térreo até entrada em vigor do decreto. A Mais Valia poderá ser paga em 12 parcelas mensais e sucessivas, corrigidas pela variação da unidade fiscal.

Hairson agradece obras no Henrique Lage

O deputado Hairson Monteiro agradeceu ao Secretário Estadual de Ciência e Tecnologia, Elói Fernandes, o início das obras de recuperação do Colégio Técnico Industrial Henrique Lage, o bairro do Barreto, que será transformado em Centro de Educação Integral e permitirá a ampliação do número de vagas, hoje de 3.200.

"O Henrique Lage é de importância fundamental tanto para Niterói quanto para São Gonçalo, pois seus alunos são 50% de cada cidade, já que promove a preparação dos jovens para o ingresso no mercado de trabalho. O abandono em que esteve nos últimos governos estaduais era um acinte à juventude niteroiense e gonçalense", disse Hairson.

O parlamentar gonçalense lembrou que, no segundo semestre do ano passado, recebeu uma comissão de

professores liderados pela diretora Dilma Assunção, quando foi relatada a péssima situação em quase encontrada o Henrique Lage, depois de 12 anos de abandono pelos três últimos governos estaduais. Ele solicitou então ao Secretário de Ciência e Tecnologia, a quem a unidade de ensino está subordinada, que desse especial atenção àquele educandário.

"Para minha surpresa, o Dr. Elói não se limitou a me dar uma resposta, tão comum aos burocratas. Agendou uma visita ao colégio, a que acompanhei, e ele ficou impressionado com o potencial da escola, o empenho de professoras e alunos, a longa história de sucesso na preparação intelectual e profissional dos jovens, durante 74 anos, e a necessidade de ali ser feito algo. Assumiu o compromisso de executar um projeto amplo e agora está a resgatá-lo", completou o deputado.

FATOS EM EVIDÊNCIA

Saiba de tudo o que acontece em São Gonçalo ouvindo O Programa Fatos em Evidência - de segunda à sexta-feira das 10 às 13 horas - na Rádio Nativa FM 107,5.

Apresentação: J. Sobrinho e Jorge Leite.

Produção: José Antônio Rodrigues.

Musical dos Colégios, Economia & Negócios, Falandos de Saúde, A Branca é Livre, A hora e a vez do Esporte, Agenda e sorteios todos os dias. Ligue 712-3496 e concorra a vários prêmios, inclusive TV a cores e Tempras 0Km.

NATIVA FM 107,5

Liderança absoluta no município

Pólo de Vista Alegre diploma

A secretária de Desenvolvimento Social e a Fundação da Infância e da Adolescência (Fianj) diplomam neste sábado, às 10 horas, no Pólo Comunitário da Vista Alegre, 500 alunos dos mais variados cursos, entre eles vassouraria, silk-screen, artesanato em vime, cabaloiteiro e marcenaria. Os cursos, que são gratuitos, têm o objetivo de melhorar a renda familiar e, principalmente, retirar os jovens das ruas, dando-lhes uma profissão. Os cursos são oferecidos em três turnos e duram, em média, seis meses. Todos os alunos recebem diploma e a maioria é encaminhada à empresa cadastrada na secretaria de Desenvolvimento Social e na Fianj.

O Pólo de Vista Alegre fica na Rua São Pedro, nº 02, Vista Alegre. Lá também funciona a creche municipal que atende 120 crianças carentes. A Prefeitura também está construindo no local a Casa das Meninas, com sala de dormitório, refeitório, banheiro, cozinha e área de lazer, para abrigar 40 adolescentes.



ESPORTES

Cosmos x U. Central domingo em C. Grande

O Cosmos, representante de São Gonçalo no Campeonato Estadual de Futebol Profissional da 2ª Divisão, fará neste fim de semana a sua terceira apresentação, defendendo a liderança isolada da competição, contra o União Central de Coelho da Rocha. A equipe dirigida por Márcio Meneses estreou ganhando do Bela Vista por 4x0 e no segundo compromisso, derrotou o Cachoeirense, de Cachoeiras de Macacu, por 2x0.

O terceiro compromisso do Cosmos, será domingo, no estádio Italo Del Cima, em Campo Grande e o adversário será a equipe do União Central que só jogou uma vez e empatou, ocupando a terceira colocação no campeonato. O Cosmos, além de líder isolado da competição, ainda não sofreu nenhum gol e tem o artilheiro Alexandre, com 3 gols.

PRA SEU GOVERNO

Drogas, nem morto!
O primeiro espetáculo da série "Fales Teatrais" está marcado para o dia 6, a partir das 13h30 horas, no Centro Cultural, numa promoção da Secretaria de Educação e Cultura. O texto, de Ludmira Nascimento é uma profunda reflexão formulada com criatividade, bom humor e belíssima música, sobre a questão da dependência química e o compromisso da sociedade em promover um enfrentamento crítico e humanizado do problema. A produção é da Companhia Teatral Artes em Cena e da Academia Rose Mansur.

Os espetáculos do projeto "Fales Teatrais" terão entrada franca, mas as pessoas e grupos interessados em assistir devem retirar convites com antecedência, na Subsecretaria de Cultura no segundo piso do Centro Cultural, na Estrada do Norte.

Escolha da UNIVERDE
A UNIVERDE lança neste sábado o projeto "Pensando Globalmente, agindo localmente" que propõe ações esportivas nas comunidades, mais carentes do município. O projeto começa com o lançamento de uma escolinha de futebol que pretende mobilizar cerca de 300 crianças, nos campos do Patrimônio e Estreita, no Bairro Baçoão, a partir das 8 horas da manhã deste sábado.

A UNIVERDE contará neste com parceiros da Universidade Salgado de Oliveira que além do material e equipamento esportivo, fornecerá medicamentos e fará o acompanhamento médico das participantes.

MEMOR promove cursos

A partir de 15 de agosto estarão abertas inscrições para o Curso de História de São Gonçalo, que os professores Evadry Molina e Salvador Mata e Silva coordenarão em setembro e outubro, em promoção do MEMOR - Instituto Gonçalense de Memória, Pesquisas e Promoções Culturais. O curso é dirigido a professores do Primeiro e Segundo graus atuantes em São Gonçalo e pesquisadores em geral. Também promovido pelo MEMOR, mas aberto a qualquer pessoa que se interesse pelas coisas do município, o curso "Conhecendo São Gonçalo" coordenado pela professora Rachel Santo Antônio já se encontra aberto para sua décima quarta edição, cujas aulas e visitas a lugares históricos e pontos de personalidades da vida gonçalense, começam ainda este mês.

Para ambos os cursos, que serão realizados no ICBU - à rua Dr. Francisco Portela 2727 - no Zé Garoto. Informações pelo telefone 605-1201 e 712-8559.

Extensão em estudos sociais
Estão abertas as inscrições para professores de 1ª a 2ª graus que pretendem fazer Curso de Extensão e Aperfeiçoamento na área de Estudos Sociais na Universidade Salgado de Oliveira. O curso, coordenado pelo professor Nilson Ligouri Sant'Anna, começará dia 15 de agosto e irá até 13 de setembro, incluindo em seu programa estudos sobre os municípios de Niterói e São Gonçalo, e Estado, o Mundo Atual e o Folclore. Inscrições e informações pelos telefones 620-7903 e 601-7272, ramal 240.

Comprando em São Gonçalo você só tem a ganhar.



Ganha emprego

Através do comércio local, a cidade aumenta a oferta de empregos à população, contribuindo para o desenvolvimento da própria cidade e para o aprimoramento do nível de vida local.



Ganha educação

Com a contribuição da sua comunidade, a cidade amplia e melhora a educação e a saúde nos escolas, trabalhando pela educação e cultura.



Ganha saúde

Com os impostos arrecadados pelo município através do comércio local, novas hospitais, postos de saúde e creches podem ser criados.



Ganha habitação

Os empregos e salários gerados pelo comércio local se transformam em bem estar e moradia. A população melhora e em condições dignas de vida.



Ganha alimentação

O comércio contribui para a família estar bem alimentada e as crianças bem nutridas.

Cresça com a sua cidade. Prestígio o comércio local.

Câmara de Dirigentes Lojistas de São Gonçalo

Não jogue lixo na rua. Mantenha sua cidade limpa

Sempre às quintas-feiras, a partir das 22 horas, no Bar do Paulinho, próximo ao Dallas Supermercado, uma grande noite de serenata ao som de Elton e Manuel Parralão no Violão. Na última quinta-feira, que deu uma canja foi o cantor Afonso Cagliano, que nas horas vagas juntamente com Arismar Dias mostra que são bons de "gogó", principalmente, depois de que tomam toda a. Vicenzo Celestino era pinto para doces.

O presidente do Abrigo Cristo Redentor, José Cafl Aluzaid, com a apresentadora XUXA, em momento de muita felicidade, durante entrega da Ambulância à instituição.

O irmão **Rebeca Mello Pereira**, festejou seu 15 anos, com a recepção da professora **Rosimery** e do comerciante **Altacyr Pereira**, uma festa e imemorial!

Rapidinhas

*** O bacharel em direito Orlando, está representando pelo Cartório da 1ª Distrito, na ausência do titular Maia, mercadormente.

Um dos grandes comerciantes no comércio de Decos, é em dívidas Benjamin Francisco Coelho de Mattos, da Belem em Nova Holanda.

*** A consorte ginecologista Laura Affradique Bechatt, uma das psicólogas da terra de Luis Palmer, informando que está com um bebê em concepção na Rua Nilo Papanha, no Centro Empresarial.

*** Considerado pelos seus colegas de profissão como um dos melhores em anatomia patológica, o Alergia, Dr. Gilmar S. de Aguiar.

governo Edison Escorial.

• **Faturando sucesso na Justiça de São Gonçalo**, o Dr. Juiz de Direito Paulo Roberto de Azeiteiro Diogo do Fórum da cidade.

• O jornalista J. Sobrinho, deixando cá com seu programa Fátima e Evolução, em São Sebastião do Samba e Banda e Moça, aos domingos, a partir das 16 horas.

• Tamoio, a famosa marca de refresco do acidente que sofreu há pouco mais de um mês. Graças a Deus o nosso Saveno está de pé.

• Kenia, o primeiro filho do "1º aniversário da travessa Bruna Andrade Gurgel Gomes, filha do casal Viviane Andrade do Silva Harada e Rivaldo de Oliveira, no dia 9 próximo, na recepção neste ao próximo Cláudia Maria Andrade do Silva e Antonio Gurgel da Silva, na Avenida Paulista, no Centro.

Valéria
Quem está feliz da vida é o presidente do Grêmio Recreativo Escola de Samba Unidos do Valéria, em Itaboraí, o nosso amigo Dalmir Ribeiro e demais diretores. A escola deverá desfilar no próximo carnaval na Marquês da Sapucaí. Esteu esperando...

Evadyr Molina é membro do Instituto MEMOR, do Instituto Histórico e Geográfico de São Gonçalo e da Academia Gonçalense de Letras, Artes e Ciências.

A Segunda Casa da Vivenda (à direita) é a mais antiga e era a mais valiosa. Hoje está inteiramente depredada.

gpi ... **rei** **E APROVAÇÃO!**

INTENSIVÃO 97

2º GRAM em 2 ANOS 1º e 2º GRAMS REGulares

Matrículas Abertas

Ícarai 610-3040 Miraflores 719-3434 / 717-5304 Alcântara 701-7191

NOSSO JORNAL - 605-6472